



Commune de  
**CHASSY**

## Discours des vœux 2026 - Commune de Chassy

**M. Le député, cher Loic,**

**Mme La sénatrice, chère Marie Pierre**

**M. le conseiller départemental, cher Pierre,**

**M. le président de la communauté de commune, et conseiller départemental, cher Thierry,**

**Chers collègues élus,**

**Chers concitoyens, chers amis,**

---

Une année vient de se terminer, une nouvelle commence... Comme tous les ans, il me revient l'honneur de vous adresser, au nom de l'ensemble du conseil municipal, nos meilleurs vœux pour cette nouvelle année 2026.

Qu'elle vous soit heureuse, prometteuse, faite d'épanouissements familiaux, personnels ou professionnels. Qu'elle vous soit synonyme d'une vie meilleure, surtout pour votre famille, vos voisins, vos amis qui sont dans la souffrance, la peine ou les difficultés.

### Une année particulière

Cette année 2026 sera une année particulière pour notre commune. En mars prochain, vous serez appelés aux urnes pour les élections municipales. Ce sera la fin de mon second mandat, douze années au service de Chassy qui auront marqué ma vie et, je l'espère, la vôtre aussi.

Avant de vous parler de l'avenir, je voudrais prendre le temps de regarder ensemble le chemin parcouru, mais surtout, je voudrais rendre hommage à celles et ceux qui ont fait vivre notre commune avec passion et dévouement.

### Un hommage mérité à Bernard Ouzé

Parmi les conseillers qui ne se représenteront pas en mars, il en est un que je tiens à remercier tout particulièrement : Bernard Ouzé. Bernard, tu as été élu pour la première fois en 1977. Quarante-neuf années au service de la commune ! Presque un demi-siècle ! Tu as été adjoint

plus de 30 ans, y compris avec moi jusqu'en 2023, avant de poursuivre comme conseiller municipal.

Quarante-neuf années, c'est exceptionnel. Quarante-neuf années à arpenter nos chemins communaux, à veiller sur nos routes, nos bâtiments, à connaître chaque recoin de notre territoire. Tu es l'homme du terrain par excellence, celui que tout le monde connaît, celui qui connaît tout le monde. Ta connaissance de Chassy est encyclopédique, et ton engagement pour la technique, la voirie, les chemins communaux a été sans faille.

Je me souviens d'ailleurs d'une anecdote savoureuse qui illustre parfaitement ton dévouement. Nous étions partis tous les deux inspecter les chemins communaux. Toi, Bernard, tu étais venu avec tes petits souliers vernis... Pas exactement la tenue idéale pour ce genre d'expédition ! Et bien sûr, le destin s'en est mêlé : nous nous sommes embourbés. Une première fois... puis une deuxième ! La situation était tellement critique que nous avons dû faire appel à Michael qui est intervenu avec son tracteur, non sans nous faire quelques commentaires bien sentis ! Je te vois encore, Bernard, les chaussures couvertes de boue, et surtout cette pensée qui te taraudait : Simone t'attendait pour déjeuner ! Je crois qu'elle n'a pas dû être ravie de te voir rentrer dans cet état, ni avec ce retard !

Cette anecdote, aussi drôle soit-elle, montre à quel point tu t'es investi pour notre commune. Même avec des chaussures vernies, tu étais là, sur le terrain, à t'investir pour Chassy.

Bernard, au nom de tous les habitants, je te remercie du fond du cœur pour ces quarante-neuf années de service. Presque un demi-siècle de dévouement, c'est exceptionnel et exemplaire. Tu vas nous manquer, mais tu auras bien mérité de profiter de ta famille, de ton jardin sans avoir à t'inquiéter de l'état de nos chemins !

Je remercie également les autres conseillers qui ne se représenteront pas. Votre engagement a été précieux pour notre commune. Nous respectons votre choix et vous souhaitons le meilleur pour la suite.

## Bilan de l'année écoulé

En 2025, nous avons bien sûr assuré l'entretien courant de la commune : nos routes, nos fossés, nos bâtiments, nos parcs et espaces verts. Dans le cadre d'une météo parfois capricieuse, et d'une gestion sans pesticide que nous avons maintenue, la tâche n'est pas toujours simple. Nos employés communaux effectuent un travail remarquable pour préserver notre cadre de vie, et je tiens à les en remercier.

Mais nous avons aussi avancé sur notre grand projet de rénovation thermique et de création de logements communaux que je vous ai déjà présenté l'an dernier, je suis très heureux de vous annoncer qu'après des mois de travail avec le CIT, notre cabinet d'architecte et les différents bureaux d'études, il entre bientôt dans sa phase appel d'offre.

Ce projet ambitieux comprend la rénovation thermique de nos logements communaux existants, la création de deux nouveaux appartements adaptés aux personnes en perte de mobilité dans les anciennes classes, et l'installation d'un système de chauffage par géothermie. Un projet respectueux de l'environnement qui permettra à nos locataires de réaliser des économies d'énergie significatives.

Ces logements sont conventionnés depuis les années 1980. Le conventionnement permet simplement de plafonner les loyers et les ressources des locataires, mais il concerne potentiellement 80 % de la population rurale. En contrepartie, l'État nous accorde des subventions importantes pour cette rénovation.

Je crois profondément qu'une des missions essentielles d'une commune est de permettre à des familles de s'installer ou de se maintenir sur son territoire. Tout le monde ne peut pas ou ne souhaite pas devenir propriétaire. Nous avons déjà été sollicités pour accueillir des personnes âgées qui ne peuvent plus rester dans leur logement actuel, sans pouvoir répondre favorablement faute de logements adaptés. Ce projet nous permettra d'offrir cette possibilité.

De plus, je privilégierai toujours la rénovation du patrimoine existant plutôt que la construction neuve qui consomme des terres, souvent agricoles. C'est un choix cohérent et responsable.

Bien sûr, ce projet a un coût, mais notre gestion rigoureuse nous permet de l'envisager sereinement. Les loyers de ces logements contribueront, comme par le passé, au financement de futurs projets pour la commune. Et si nous n'agissons pas maintenant, ces bâtiments continueront de se dégrader et nous devrons de toute façon y consacrer des budgets d'entretien sans pour autant pouvoir les relouer.

Le département, la région avec le pays Loire val D'aubois, l'ADEME et l'État ont été sollicités et ils ont répondu présents. Nous allons bénéficier d'un soutien exceptionnel en ces temps de restriction et j'en remercie les représentants présents aujourd'hui. Je remercie également tous les partenaires qui nous accompagnent dans ce projet, le cabinet Carré d'Arches, le CIT et tous les cabinets d'étude. Un de mes partenaires privilégié, la fondation pour le logement, devrait également pouvoir s'engager à nos côtés.

Ce projet structurant pourrait être l'un des grands chantiers du prochain mandat.

Cette ambition n'est possible que grâce à une gestion financière rigoureuse et saine. Année après année, nous affichons des résultats excédentaires. Cette bonne gestion permet aujourd'hui d'envisager l'avenir sereinement et de continuer à investir pour l'entretien de notre patrimoine communal et pour de nouveaux projets.

## La vie associative, cœur battant de notre commune

Mais une commune, ce ne sont pas que des bâtiments et des routes. C'est avant tout une communauté vivante, animée par des associations dynamiques et des bénévoles dévoués.

Je tiens à remercier chaleureusement toutes nos associations qui, tout au long de l'année, organisent des événements qui nous rassemblent et nous permettent de partager des moments de convivialité. La marche, les repas, les jeux et bien sûr notre incontournable fête du 14 juillet qui attire chaque année une foule toujours plus importante. Ces moments sont essentiels à la vie de notre commune, ils tissent du lien, créent de la fraternité, font vivre notre territoire.

Un grand merci également aux bénévoles qui ont encore une fois magnifiquement décoré notre commune pour les fêtes de fin d'année. Votre créativité et votre engagement embellissent notre quotidien et réchauffent les cœurs en cette période hivernale.

Je remercie aussi l'équipe de la commission affaire sociale qui a organisé avec soin les festivités de fin d'année, que ce soit pour nos enfants ou pour nos aînés. Une fois de plus, nous sommes associés à la commune de Mornay Berry pour permettre d'offrir un spectacle de qualité, un bel exemple où la mutualisation et la coopération prend tout son sens. Ces moments intergénérationnels sont précieux et contribuent à faire de Chassy un village où il fait bon vivre.

## Nos employés communaux et notre secrétaire

Je veux également saluer le travail de nos employés communaux.

Hendrick, ton engagement quotidien au service de la commune est remarquable. Merci pour ton travail et ta disponibilité. Merci à Yohan qui t'a accompagné une grande partie de l'année.

Je remercie également Marie, notre secrétaire, qui a passé sa première année avec nous. Marie, votre professionnalisme et votre disponibilité sont des atouts précieux pour notre commune. Bienvenue parmi nous et merci pour votre investissement.

Et je ne peux pas oublier Benoit, notre agent postal, qui va bien au-delà de sa mission première. Benoit, en plus de son travail d'agent postal, tu accompagne nos concitoyens dans leurs démarches administratives dématérialisées, tu gère notre site internet et notre newsletter avec beaucoup de professionnalisme. Tu es devenu un point de repère pour nos habitants, particulièrement pour nos aînés qui ont parfois besoin d'un coup de main avec ces outils numériques qui peuvent sembler compliqués. Merci pour tout ce que tu fais.

D'ailleurs, n'oubliez pas de vous inscrire à notre newsletter et de visiter notre site internet pour vous tenir informés de toutes les actualités de la commune. Benoit se fera un plaisir de vous aider si besoin !

## Vigilance et solidarité

Nous vivons dans un monde qui change rapidement, et nos campagnes sont particulièrement concernées par le vieillissement de la population. Je vous invite à rester attentifs à vos proches, vos voisins, et particulièrement à nos aînés. Prenons le temps de leur rendre visite, de les écouter, de les aider dans leurs besoins quotidiens. Ensemble, nous pouvons faire en sorte que personne ne se sente isolé ou oublié.

Si vous constatez des situations difficiles, n'hésitez pas à nous interpeller. L'équipe municipale et la commission des affaires sociales sont là pour aider, orienter et soutenir.

## L'antenne mobile : un dossier qui traîne

Je ne peux pas terminer ce bilan sans évoquer un sujet de frustration : l'antenne de téléphonie mobile. Oui, vous avez bien entendu, je vous en parle encore cette année ! Le permis de construire est accordé, les démarches ont été faites, mais aucun opérateur n'a encore conventionné avec la société. Ce dossier traîne depuis trop longtemps, et je ne vous cache pas mon agacement. Nous continuons de faire pression pour que ce projet, essentiel pour notre attractivité, aboutisse enfin.

Heureusement, la fibre optique fonctionne bien et une grande majorité de nos foyers est désormais connectée. C'est déjà une belle avancée dans un monde où le numérique est devenu indispensable.

Mes chers concitoyens, ces douze années passées à votre service ont été riches, intenses, parfois difficiles, mais toujours passionnantes. J'ai eu le privilège de travailler avec des équipes formidables, des élus engagés, des associations dynamiques, des bénévoles dévoués et j'espère pouvoir continuer cette belle aventure à vos côtés.

Comme l'a si bien dit Albert Schweitzer : "Le bonheur est la seule chose qui se multiplie quand on le partage." En cette nouvelle année, partageons le bonheur, la solidarité, la bienveillance. Continuons à faire de Chassy un lieu où il fait bon vivre, un village accueillant, dynamique, solidaire.

Je vous souhaite à tous une très belle année 2026, empreinte de joies familiales, de convivialité et de bonheurs partagés. Que cette année vous apporte la santé, la réussite dans vos projets, et surtout, qu'elle soit remplie de ces petits moments de bonheur qui font la richesse de nos vies.

Je vous remercie de votre attention et vous invite maintenant à partager le verre de l'amitié.

**Merci à vous !**

**Votre Maire,**

**David SOUCHET**